

VSV Benthe - Tennissparte

Anmietung des Clubhauses

Hiermit wird eine Mietvereinbarung zwischen Sparte Tennis des VSV Benthe 1910 e.V., vertreten durch die Spartenleitung, nachfolgend „Vermieter“ genannt, und

Name, Vorname: _____

Geburtsdatum: _____ Tel.: _____

Postanschrift: _____

E-Mailadresse: _____

nachfolgend „Mieter“ genannt, geschlossen. Die Vermietung erfolgt im Rahmen der nachstehend aufgeführten Veranstaltung und Bedingungen.

Mietzeitraum: _____

Mietanlass: _____

Mietpreis inkl. evtl. Heizkostenzuschuss: _____ zzgl. 250,- Euro Kaution

Vereinbarter Abnahmezeitpunkt: _____

1. Mietsache, Schlüssel, Miete und Kaution

- a. Mietsache ist das Clubhaus der Tennissparte des VSV Benthe 1910 e.V. am Standort Am Hammfeld 22, 30952 Ronnenberg mitsamt jeglicher Einrichtung der zugänglichen Räumlichkeiten und Außenbereiche. Die Sportflächen sind nicht Teil der Mietsache.
- b. Der Mieter erhält für die Mietdauer einen Schlüssel zur Anlage sowie zum Clubhaus.
- c. Die Mietkosten orientieren sich an der geltenden Preisstruktur, die von der Spartenleitung veröffentlicht ist. Der Mietpreis ist dem Kopfteil zu entnehmen.
- d. Zusätzlich hat der Mieter eine Kaution in Höhe von 250,- Euro zu entrichten, die bei ordnungsgemäßer Rückgabe der Mietsache erstattet wird.
- e. Miete und Kaution sind bei der Übergabe in bar zu entrichten. Die Preise beinhalten den üblichen Strom- und Wasserverbrauch sowie die Nutzung des Inventars.

2. Übergabe und Abnahme

- a. Übergabe und Abnahme erfordern die Anwesenheit des Mieters sowie eines Vertreters des Vermieters.
- b. Die Übergabe findet vor Beginn des Mietzeitraums statt. Der Vermieter hat die Räume in sauberem Zustand zu übergeben. Der Mieter ist angehalten, die Mietsache auf ordnungsgemäße Beschaffenheit zu überprüfen und evtl. Mängel anzuzeigen.
- c. Die Abnahme findet zum vereinbarten Abnahmezeitpunkt statt. Der Mieter hat die Schlüssel und die Mietsache in sauberem Zustand zurückzugeben. Entstandene Schäden sind im Rahmen der Abnahme unaufgefordert anzuzeigen. Der Vertreter des Vermieters entscheidet über die ordnungsgemäße Rückgabe sowie den Einbehalt der gesamten bzw. Teilen der Kaution.

3. Pflichten des Mieters

- a. Die Nutzung der Mietsache ist gebunden an vereinbarten Zweck und Umfang.
- b. Eine Untervermietung oder Überlassung an Dritte ist nicht gestattet.
- c. Der Mieter muss während der Dauer der Veranstaltung anwesend und für den Vermieter erreichbar sein. In Abwesenheit ist die Mietsache verschlossen zu halten.
- d. Der Mieter hat die Mietsache pfleglich zu behandeln und für einen mängelfreien Zustand Sorge zu tragen.
- e. Der Mieter stellt sicher, dass keine Belästigung der Anwohner, insbesondere ruhestörender Lärm und unsachgemäße Abfallentsorgung, stattfindet.
- f. Das in allen Innenräumen der Mietsache geltende Rauchverbot ist zu beachten.
- g. Der Zugang zu den Sportflächen ist Mitgliedern der Sparte jederzeit zu gewähren.
- h. Die elektrische Leistungsfähigkeit des Clubhauses ist je Seitenwand auf 3680 W begrenzt. Der Mieter trägt dafür Sorge, dass nicht mehr, als die genannte Leistung je Seitenwand abgerufen wird.
- i. Der Mieter haftet für alle während der Vermietung entstandenen Schäden und entstandene Kosten.

4. Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit der sonstigen Vertragsbestandteile nicht. Die Parteien vereinbaren schon jetzt, dass an Stelle der unwirksamen oder nichtigen Regelung solche tritt, die wirksam ist und dem von den Parteien unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten am nächsten steht.

Ronnenberg, _____

Ort, Datum

Mieter

Vermieter

Übergabe

Das Clubhaus wurde wie vereinbart zur o.g. Nutzung inklusive Anlagen- und Clubhausschlüssel übergeben. Der o.g. Mietpreis zzgl. der Kautions in Höhe von 250,- Euro wurde entrichtet.

Bemerkungen: _____

Datum, Uhrzeit: _____

Mieter: _____ Vermieter: _____

Abnahme

Das Clubhaus wurde nach der Nutzung abgenommen.

- Beide Schlüssel wurden zurückgegeben.
- Der Rückgabestatus der Mietsache ist einwandfrei.

Es bestehen folgende Einschränkungen: _____

Die Kautions wurde in folgender Höhe zurückgezahlt: _____

Datum, Uhrzeit: _____

Mieter: _____ Vermieter: _____